

OGŁOSZENIE

Burmistrz Warki działając zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm) ogłasza:

pierwszy przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej **we wsi Dębnowola gm. Warka**, nieobjętej miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ani decyzją o warunkach zabudowy, stanowiącej własność Gminy Warka, opisanej w księdze wieczystej: RA1G/00074255/5, według zapisów w ewidencji gruntów i budynków:

- **działka nr 99/2** o powierzchni 0,2100 ha - grunty rolne
- **cena wywoławcza wynosi - 46 500,00 zł**
- **wysokość wadium - 9 300,00 zł**

Przetarg odbędzie się dnia **26 kwietnia 2021 r. o godz. 12⁰⁰**
w siedzibie Urzędu Miejskiego w Warce, Pl. St. Czarnieckiego 1.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, prawne i inne podmioty. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacone wadium w pieniądzu. Wadium należy wpłacić najpóźniej w dniu **21 kwietnia 2021 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Warce Nr 20 1050 1777 1000 0022 0391 1736 w Banku Śląskim S.A. Oddział w Warce.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Osoba, która wygra przetarg jest zobowiązana do zawarcia umowy notarialnej w terminie ustalonym przez Burmistrza Warki. Wpłacone wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Burmistrz Warki może odwołać przetarg z ważnych powodów podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji o nieruchomości udziela Urząd Miejski w Warce, Tel. 48 665 12 04.

Z treścią ogłoszenia można zapoznać się na stronie internetowej www.warka.pl