GPK.6840.4.2021 Warka, dnia 19 kwiecień 2021 r.

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Warki działając zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.) ogłasza:

d r u g i p r z e t a r g u s t n y n i e o g r a n i c z o n y

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Warka, położonej **w m. Warka, przy ul. Jana Chryzostoma Paska i ul. Dereniowej,** opisanej w księdze wieczystej Nr RA1G/00042708/3, przeznaczonej pod zabudowę budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym zgodnie z Decyzją o warunkach zabudowy Nr 96/2019:

- nr działki 2310 o powierzchni 0,0379 ha
- cena wywoławcza wynosi – 41.690,00 zł + 23 % podatek VAT
- wysokość wadium – 8.400,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia **24 maja 2021 r. o godz. 12^{00}**
w siedzibie Urzędu Miejskiego w Warce, Pl. St. Czarnieckiego 1.

Pierwszy przetarg na zbycie w/w nieruchomości, który zakończył się wynikiem negatywnym został przeprowadzony w dniu 15.03.2021 r.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, prawne i inne podmioty. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacone wadium w pieniądzu. **Wadium należy wpłacić najpóźniej dnia 19 maja 2021 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Warce Nr 20 1050 1777 1000 0022 0391 1736 w Banku Śląskim S.A. Oddział w Warce.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Osoba, która wygra przetarg jest zobowiązana do zawarcia umowy notarialnej w terminie ustalonym przez Burmistrza Warki. Wpłacone wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Burmistrz Warki może odwołać przetarg z ważnych powodów podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji o nieruchomości udziela Urząd Miejski w Warce, Tel. 48 665 12 04.

Z treścią ogłoszenia można zapoznać się na stronie internetowej www.warka.pl